



| | | | |
|------------------|---|--|---|
| Møde | Organisationsbestyrelsesmøde – Faxe Boligselskab | | |
| Dato/Tid | Onsdag d. 19. oktober 2022 kl. 12.00 | | |
| Sted | Torvegården i selskabslokalet, 3. sal blok A | | |
| Deltagere | Susanne G. Pedersen Solvejg Nielsen Jonna Pedersen Birger Nielsen Svend Larsen Jim Kristiansen Jørgen Ginderskov Lone Mortensen Michelle Andersen | Bestyrelsesformand Næstformand Bestyrelsesmedlem Bestyrelsesmedlem Bestyrelsesmedlem Varmemester, Faxe Boligselskab Driftsleder, UBSBOLIG A/S Regnskabsmedarbejder, UBSBOLIG A/S Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S | SGP SNI JPE BNI SLA JKR JGI LOM MMA |

Dagsorden:

1. Godkendelse af referater fra tidligere møder
2. Status på diverse arbejder / opgaver i Torvegården
3. Budgetopfølgning pr. 30. september 2022
4. Tilkaldeordning med varmemesteren
5. Meddelelser fra formanden
6. Meddelelser fra administrationen
7. Eventuelt
8. Dato for næste bestyrelsesmøde



Ad 1 Godkendelse af referater tidligere møder

- Organisationsbestyrelsesmøde d. 25. april 2022
- Repræsentantskabs- og afdelingsmøde d. 30. maj 2022
- Konstituerende bestyrelsesmøde d. 30. maj 2022

Ad 2 Status på diverse arbejder / opgaver i Torvegården

- Dørtelefoner (JKR)
- Elevatorer (JKR)
Godkendelse af ekstraudgift på kr. 60.000 til ny pumpestation til elevator i D-blokken.
- Ny Legeplads (JPE)
- Solceller (SGP)
- Overdækning af 2. sal, til afskærmning af sol (SGP)
- Overdækning af hoveddøre på 2. sal (SLA)
- Postkasse med strømstik

Ad 3 Budgetopfølgning pr. 30. september 2022

Ad 4 Tilkaldeordning med varmemesteren

Ad 5 Meddelelser fra formanden

Ad 6 Meddelelser fra administrationen

- Priser på brug af fællesvaskeri
- Ind- og fraflytninger
- Afdelingsbestyrelsens og organisationsbestyrelsens kompetencer
- Styringsdialog med Faxe Kommune
- Ejerforeningerne

Ad 7 Eventuelt

Ad 8 Dato for næste bestyrelsesmøde

- Afholdes ultimo marts-medio april 2023, når budget og regnskab kan fremlægges.