DAGSORDEN

FAXE BOLIGSELSKAB
TORVEGÅRDEN

Møde	Organisationsbestyrelsesmøde – Faxe Boligselskab		
Dato/Tid	Torsdag d. 22. oktober 2026 kl. 12.00		
Sted	Torvegården i selskabslokalet, 3. sal blok A		
Deltagere	Susanne G. Pedersen	Bestyrelsesformand	SGP
	Solvejg Nielsen	Næstformand	SNI
	Birger Nielsen	Bestyrelsesmedlem	BNI
	Svend Larsen	Bestyrelsesmedlem	SLA
	Niels Hansen	Bestyrelsesmedlem	NHA
	Jim Kristiansen	Varmemester, Faxe Boligselskab	JK
	Karsten Nielsen	Driftschef, UBSBOLIG A/S	KJN
	Michael Topsøe-Jensen	Regnskabsmedarbejder, UBSBOLIG A/S	MIT
	Simon Jørgensen	Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S	SLJ
	Michelle Andersen	Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S	MMA

Dagsorden:

1. Godkendelse af referater fra tidligere bestyrelsesmøder
2. Status på diverse arbejder / opgaver i Torvegården
3. Budgetopfølgning pr. 30. september 2026
4. Drøftelse om evt. forslag til ændring af husorden
5. Driftsfællesskab
6. Meddelelser fra formanden
7. Meddelelser fra administrationen
8. Eventuelt
9. Dato for næste bestyrelsesmøde

DAGSORDEN

FAXE BOLIGSELSKAB
TORVEGÅRDEN

Ad 1 Godkendelse af referater tidligere bestyrelsesmøder

- Organisationsbestyrelsesmøde d. 22. april 2026
- Konstituerende bestyrelsesmøde d. 12. maj 2026

Ad 2 Status på diverse arbejder / opgaver i Torvegården

- Udskiftning af vand- og varmemålere

Ad 3 Budgetopfølgning pr. 30. september 2026

Ad 4 Drøftelse om evt. forslag til ændring af husorden

Ad 5 Driftsfællesskab

Ad 6 Meddelelser fra formanden

Ad 7 Meddelelser fra administrationen

- Indflytninger og fraflytninger
- Status på sager i beboerklagenævnet, advokat m.m.
- Markvandring
- Styringsdialog med kommunen d. 28. oktober 2026

Ad 8 Eventuelt

Ad 9 Dato for næste organistionsbestyrelsesmøde

- Afholdes ultimo marts-medio april 2027, når budget og regnskab ligger klar og kan fremlægges. UBSBOLIG A/S aftaler nærmere med SGP.