



Møde	Ordinært Afdelingsmøde – Faxe Boligselskab		
Dato	Mandag den 31. maj 2021 kl. 18:30		
Sted	Torvegården selskabslokalet på 3. sal i blok A		
Deltagere	Susanne G. Pedersen Solvejg Nielsen Jonna Pedersen Birger Nielsen Svend Larsen	Bestyrelsesformand, Faxe Boligselskab Næstformand, Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem, Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem, Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem, Faxe Boligselskab	SGP SNI JPE BNI SLA
	Jim Kristiansen	Varmemester, Faxe Boligselskab	JKR
Administration	Henriette Christiansen Michelle Andersen	Regnskabsmedarbejder, UBSBOLIG A/S Ejendomsadministrator, UBSBOLIG A/S	HLC MMA
Beboere	17 beboere (inkl. bestyrelsen)		

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af to stemmetællere
3. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
6. Valg af revisor
7. Eventuelt

Ad 1: Valg af dirigent

Forsamlingen vedtog, at Henriette Christiansen (HLC) fortsatte som dirigent.

Ad 2: Valg af stemmetællere

Svend Larsen (SLA), nr. 57, og Lilli, nr. 46, blev valgt som stemmetællere.



Ad 3: Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2022

HLC fremlagde budgettet, som udviser en huslejestigning på 0,27%.

Der er foretaget nogle småjusteringer, taget højde for prisstigninger, og så er der en ekstra udgift på renholdelse, konto 114, da Jens er blevet ansat til at hjælpe Jim en time om ugen.

Konto 133, afvikling af tidl. års underskud er blevet sat ned og trækker således i den rigtige retning.

Der var ingen spørgsmål og blev godkendt af forsamlingen.

Ad 4: Behandling af eventuelt indkomne forslag

Der var ikke modtaget nogen forslag.

Ad 5: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

Afdelingsbestyrelsens beføjelser er henlagt til selskabsbestyrelsen, og der foretages ikke yderligere valg.

Ad 6: Valg af repræsentantskabet

Samtlige beboere er ifølge vedtægterne medlemmer af repræsentantskabet, hvorfor der ikke foretages yderligere valg.

Ad 7: Eventuelt

Skilte:

Der blev spurgt til, hvornår skiltene bliver opsat. JKR oplyste, at det ville de blive gjort i løbet af ugen (uge 22).

Plastaffald:

Der blev fremsat en opfordring om at tømme affaldsposen med plastaffald, da der vil være en anden person, som alligevel vil skulle gøre det, og så vil der være plads til mere.

Trailer:

Det blev oplyst, at beboere kan leje traileren for kr. 200 pr. døgn ved henvendelse hos JKR. Beløbet vil blive trukket over huslejen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michelle Marie Achiam Andersen

Referent

På vegne af: UBSBOLIG A/S

Serienummer: CVR:34892776-RID:26606473

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-06-14 13:18:25Z

NEM ID 

Susanne Grothe Pedersen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Faxe Boligselskab

Serienummer: PID:9208-2002-2-074457320806

IP: 85.80.xxx.xxx

2021-06-14 17:00:20Z

NEM ID 

Henriette Lund Christiansen

Dirigent

Serienummer: CVR:20798807-RID:33812013

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-06-15 08:02:35Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GGWU-SJTZE-7QFTE-W835T-WP4J1-0QD7P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>