

Bestyrelsesmøde			
Dato 9/1-2023 kl.10.00			
Sted Torvegården			
Deltagere Susanne G Pedersen Solvej Nielsen Jonna Petersen Birger Nielsen Jim Kristiansen Fraværende Svend Larsen			

Dagsorden:

1. Rengøring af fælleshus fremover.
2. Støjproblemer. (Bibbi)
3. Overnattende gæster i kælderen.
4. Hvad skal vi have med på afdelingsmøde? (Leje af fælleshus)
5. Markvandring.
6. Legeplads.
7. Ideer til næste nyhedsbrev. (Jims' postkasse. Bibbis' Støjregler. Bogreol. Andet?)
8. Dørtelefoner. Opfølgning og status.
9. Evt.

1. Rengøring i fælleshus.

Vores fælleshus trænger til en kærlig hånd ift. en dybere rengøring, optælling m.m.

Vi blev enige om på mødet, at vi i bestyrelsen samt Jim møder op, og gør huset rent fra a til z, og samtidig får gennemgået det hele, så vi fremover har nemmere ved at følge op på det hele.

Vi mødes den 4. og evt. 5. september. (uge 36) og får klaret det hele.

2. Klage over støj.

Der er kommet en klage over støjproblemer.

Det er et gentagende problem hos mange beboere. Derfor vil vi i næste nyhedsbrev igen forsøge at appellere til alle beboere om at tage hensyn til hinanden og håbe at det hjælper.

Det kan være svært at gå ind i de konkrete klager, da det ofte er påstand mod påstand, og derfor skal der helst være beviser for klagerne som dokumentation.

3. Overnattende gæster i kælder.

Vi har haft et problem med, at der har været en person, som har overnattet i et kælderrum. Dette er selvfølgelig ikke ok, og vi har dels fået sat hængelåse på i de rum, som ikke har været i brug, dels haft en samtale med de involverede.

Vi fornemmer problemet er løst, og hvis det ikke er tilfældet, så må politiet kontaktes.

4. Forberedelse til næste afdelingsmøde.

Vi har talt lidt om emner, som skal med til næste afdelingsmøde. Dette punkt er dog ikke færdigt, og

kommer på igen ved næste møde.

5. Markvandring.

Der er planlagt markvandring i januar måned, og det bliver Susanne G Pedersen, Svend Larsen, Birger Nielsen og Jim Kristiansen, som deltager fra Torvegården.

6. Legeplads.

Vores legeplads og fondsansøgnings projekt er stadig ikke rigtig sat i gang, da vi er stødt på udfordringer ift. hvor eventuelle beløb skal/ kan indsættes.

Susanne prøver at få sat noget i gang i forhold til, hvordan vi forholder os i de forskellige situationer.

7. Nyhedsbrev.

Vi har talt om emner til næste nyhedsbrev: Støj. Dørtelefonssystem. Oprydning i gange i kælderen. Jims postkasse, som er flyttet. Spot på tagterrassen. Bogreol i kælderen. Vasketøj i kælderen.

8. Dørtelefonssystem.

Jim har givet en lille opdatering ang. vores nye dørtelefonssystem. Bl.a. kan der hentes flere brikker ved henvendelse til Jim.

Der vil i nyhedsbrevet blive en lille orientering om, hvordan vi skal gøre brug af systemet, og senere vil Jim orientere om den tilhørende app.

9. Eventuelt.

Under eventuelt talte vi om, at belysningen på tagterrassen kunne skiftes ud med en sensor, så vi også der kan spare lidt på lyset. Samtidig med denne gevinst kan vi se, at vi måske kan få løst problemet med uvedkommende ”gæster” på taget, da vi vil kunne se, hvis lyset i utide bliver aktiveret.

Jim K. taler med elektriker om dette.

Næste møde er den 13 februar kl. 10.00.