

Bestyrelsesmøde			
Dato 8-8-2022			
Sted Torvegården			
Deltagere Susanne G Pedersen Solvej Nielsen Jonna Petersen Birger Nielsen Svend Larsen			

Dagsorden.

1. Godkendelse af sidste referat.
2. Vagtordning/tilkaldevagt. SP
3. Lade standere. SP
4. Legeplads. SP – JP
5. Hjemmehjælp - parkering og affald.
6. Indkommende forslag fra beboer.
7. Evt.
8. Dato for næste møde.

1. Referat af 24-6-22 er godkendt, og følgende punkter arbejdes der videre med.
 - Undersøgelse ang. indhegning af elevatorer i blok C og D.
 - Pumpe til regulering af vandtryk i blok A og B.
2. Jims tilkaldevagt ift. elevator stop i weekender og på helligdage. Her vil Susanne kontakte Jørgen, og meddele, at bestyrelsen er enige i forslaget.
3. Som vi ser, så kommer der heldigvis flere og flere lade standere rundt omkring i Faxe by, og vi mener derved, at problemet med at lade op via ledninger som er trukket fra lejlighederne er løst.
Vi vil samtidig få sat en postkasse med stik, hvor beboer med el-scooter kan trække ledning og lade sin scooter op.
Vi har talt om, at dette skal ske via vores skur mellem blok B og C, og at dette betales af lejeren selv.
4. Vi har kontaktet en konsulent fra Lendon, som kommer tirsdag den 16. august, for at kigge på vores legeplads.
Vi har et stort ønske om, at den bliver renoveret/fornyet helt igennem.
Efter en samtale med konsulenten, kommer han og giver et bud på, hvad han kan tilbyde, hvad det vil koste, og hvordan vi griber det an ift. at søge fonde til projektet.
Vi håber alle på, at vi kan få en skøn legeplads, hvor der ikke kun er plads til børn, men også et sted, hvor de voksne kan få et pusterum, mens de venter på, at børnene leger færdig.
5. Der er ret mange hjemmehjælpere, som har svært ved at finde ud af, hvor de skal gøre af affald, samt hvor de må parkerer. Der er efterhånden mange beboere, som hjælper med at formidle til dem, at de skal parkere på den store p-plads, så vi håber at vi med fælles hjælp får løst problemet.
6. En beboer har stillet forslag op om at Torvegården får sat solcelleenergi for at spare. Samme beboer har et ønske om at der kommer overdækning på 2.sals lejlighederne, så denne overdækning kan beskytte lidt imod solen i sommermånederne. Begge forslag er ret omkostningsfulde, så de bliver taget med på vores organisationsmøde til debat.

7. Evt:

25 års fødselsdag

Torvegården 25 års fødselsdag forløb rigtig godt. Deltagerne mødte op og i dejlig humør, og sammen fik vi talt om Torvegårdens opstart. Heldigvis er der stadig beboere, som kan fortælle om opstarten. Vi havde på forhånd kontaktet Haslev Faxe Posten, og havde fået lov til at gennemse alle aviserne fra tidsrummet opstart til første beboeres indflytning. Disse billeder pynter nu i Torvegårdens fælleshus. Alle deltager var enige om, at vi skal have nogle flere sociale arrangementer. Vi ønsker os nogle lister over de første lejere i Torvegården, så de også kan blive indrammet. Dette vil Susanne tage hånd om.

Foldere

Ift. vores foldere, som skal omdeles til nye beboere i Torvegården, så er det endelig lykkedes at få dem massefremstillet, og vi deler nu ud til alle nuværende samt nye beboere i Torvegården.

Ramper

Vi har oplevet, at der er sat ramper op, som er alt for lang og derved til gene for andre beboere. Dette er det nu taget hånd om, og Faxe Kommune vil blive kontaktet ift. nye tiltag af ramper.

Nye postkasser.

Jim har hentet tilbud på nye postkasser til Torvegården, og de er blevet godkendt, så Jim kan købe dem når han kommer tilbage fra ferie.

Rygning

Der er blevet klaget over at der lugter af tobak i vores opgange samt elevatorer, vi vil indkøbe mærkater til at sætte op med rygning forbudt, og derved håbe på, at det hjælper på problemet. Svend og Birger tager sig af dette.

Cykler

Vi kunne rigtig godt tænke os, at cyklerne blev markeret med et husnummer, så vi på denne måde kan slippe for en masse cykler, som bare står og fylder op.

Vi arbejder videre med dette, og vil i nyhedsbrev appellere til at ”overskydende” cykler bliver sat i kælderrummene.

Fælleshus.

Vi er blevet enige om, at det vil være en god ide, at beboere har mulighed for at leje fælleshuset på timebasis/ dog max 4 timer og i hverdagene.

Dette til en pris af fx 50 kr pr time, og med fuld rengøring. Der vil blive tjekket op efter hver rengøring, så vi ikke kommer ud i, at skulle købe os til ekstra rengøring.

Leje af huset i hverdagene er ikke til fester, fødselsdage m.m., men til stille aktiviteter/ arrangementer, som fx strikkeklub, litteraturklub, små foredrag osv, men alle arrangementer som private.

Der vil komme mere om dette senere.

Næste møde: 13. 9.2022 kl. 10.00