

<b>Møde</b>	Bestyrelsesmøde		
<b>Dato/Tid</b>	10/3 – 2024 kl. 10		
<b>Sted</b>	Torvegården 11		
<b>Deltagere</b>	Susanne Grothe Pedersen Solveig Nielsen Birger Nielsen Svend Larsen Hanne Johansen Niels Hansen	Bestyrelsesformand. Faxe Boligselskab Næstformand. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem. Faxe Boligselskab Bestyrelsesmedlem. Faxe Boligselskab Suppleant. Faxe Boligselskab	SGP SN BN SL HJ NH
<b>Fraværende</b>	Niels Hansen	Suppleant. Faxe Boligselskab	NH

#### Dagsorden og referat.

1. Formanden
2. Siden sidste møde
3. Ting vi vil gøre
4. næste møde

1. Formanden;

Ut undskyldte at der ikke havde været noget bestyrelsesmøde i det nye år og grunden til dette.

Ut bød Hanne velkommen, fortalte at det jo var kun til afdelingsmødet, at hun ville skulle sidde i bestyrelsen for Jonna som er rejst, men at hun var velkommen til at stille op.

Ut. underrettede om at der blev sendt både dagsorden og referat til Michelle, som vil ligge det på hjemmesiden.

2. Siden sidst.

Da vi har mistede Jims medhjælper Jens, er vores trapper og elevatorer ikke så pæne mere.

Vi talte om, om det kunne være muligt at få nogle til at komme og ordne opgange og elevatorerne, ut. vil snakke med Jim omkring det.

Vi har problemer med at beboer, ikke overholder husorden, bestyrelsen har ikke mere lyst til at være ``politi`` omkring husorden, da vi følger at vi er rent til grin og beboerne er ligeglade og gør som de syntes, de har rat til.

Vi har fået oplyst fra Brandvæsnet, at der skal være 120 m fra rækværket til havemøbler eller andet man har stående uden for sin lejlighed, så vi vil nok sammen med Jim, måle der hvor der er tvivl.

Da flere blomsterkasser ikke har, kunne klare alt det vand vi har fået, vil vi gå dem efter og få lavet dem.

Snakken faldt på hvad vi skal gøre med legepladsen, vi blev enige om at indsende forslag til afd. Mødet og så høre hvad beboerne syntes.

Vi har haft en sag omkring afløb i køkkenvaske og det er ikke første gang, så vi talte om hvordan vi og Jim kan forklare beboerne hvad de IKKE, må hælde i vasken.

Der har været klager over nabo strøg/uro i blok B, bestyrelsen har sammen med Michelle måtte give tabt, grundet påstand mod påstand beboerne imellem, vi fra bestyrelsen ved ikke hvad vi mere kan gøre ind det vi har gjort, i forbindelse med denne sag, fik vi oplyst at vi skal henvise til UBSboligs hjemmeside, hvor der er en klage formular som skal bruges i forbindelse med klager.

Vi har fået henvendelser omkring yderdørene ikke lukker så hurtigt, ut. Vil snakke med Jim om dette også beplantningen ved fortovet ved det gamle Fakta.

### 3. Ting vi vil gøre.

Vi vil lave et opslag til opslagstavlerne hvor på der stå, selvom man ikke må lufte sin hund el. den man passer på Torvegårdens område, er der nogle der gør det, grunden til vi ved det, er at men har ``glemt`` at fjerne efterladenskaber, så HUSK, at når nu I ikke kan gå så langt, at samle op efter hunden, lige meget hvor stor eller lille den er.

Det opslag vil ut. Lave og sætte op.

### 4. Næste møde.

Vi vil holde møde igen d. 14/4 – 2024 kl. 10 , i nr. 11

Tak for mødet.

Formand

Susanne Pedersen

