

Referat fra bestyrelsesmøde den 23-09-2019

Fremmødte var: Susanne, Solveig, Jonna, Birger og Bent. Patrick og Niels

1) Referat fra sidste møde blev godkendt.

2) Formanden har ordet:

Meddelte at det var det sidste møde i år, udover mødet med ubs bolig engang først i oktober.

Der har været problemer med vand i blok D.

Ringer man til akut service om et eller andet problem, uden det er vendt enten med Jim eller Susanne, kommer man selv til at betale regningen.

Susanne har talt service op i beboerhuset og der er til 50 personer, der manglede en del, som vil blive suppleret op løbende.

Der vil blive indkøbt en el kedel og sat en hylde op til glemte ting.

Susanne og Jim har været til møde med Faxe kommune, som sagde at Torvegården skulle spare, men Jim fortalte at der var sat en hel masse ting i gang, det var kommunen meget tilfreds med og syntes at det var et fint tiltag. Der var en jurist der fortalte at vi ikke kunne få tolke bistand ved kommunikations vanskeligheder.

Susanne har talt med teknisk forvaltning, omkring Torvegårdens parkerings pladser, om de ideer vi har, det mundede ud i at vi skulle sende materialer på samme, som så kommunen skulle godkende.

Patrick undersøger med hensyn til parkerings vagt.

Susanne har også snakket med Politiet om samme problem, som sagde at de skulle godkende dette, plus at Jim ikke har nogen bemyndigelse til at bortvise ikke boende i Torvegården.

Med hensyn til ordensregler, skulle der ændres på nogle af punkterne, plus at vi skulle indgive forslag til punkt 8, som var blevet afvist på et afdelingsmøde. Når Susanne har lavet ændringerne, bliver de sendt til bestyrelsen til godkendelse.

Jim har snakket med måtte firmaet angående de måtter der ikke bliver skiftet

Der er kommet anden maler, da Bjarne er langtidssygemeldt.

Døren til trappen i blok D, kan stadig lukkes op udefra.

Døren i blok A ud mod torvegade lukker ikke hver gang når man går ud eller ind.

Vandhane i beboerhuset er skiftet.

Legeplads bliver malet.

Jim har talt med VVS om trykforøger.

Susanne har snakket med brandtilsynet angående grillplads, efter længere parlamentering om emnet, blev bestyrelsen enige om at forkaste emnet.

3) Næstformanden har ordet:

Kommenterede problemet med døren i blok A, ud til torvegade.

4) Patrick har ordet:

Vil gerne ha lavet knallert/cykel kørsel forbudt ved blok B og samtidig få det indført i husordenen.

5) Bent har ordet:

Bent ville gerne vide hvem man skulle henvende sig til ved elevatorstop, så folk der var gangbesværet ikke kunne komme ned og løsningen på dette, var at ringe til Falck og det var på egen regning.

6) Birger har ordet:

Stadig problemer med jord i opgangen og hunde der tisser op af krukkerne med blomster.

Birger viste billeder af de lastvogne der holdt nede foran parkeringspladsen for at læsse af.

7) Jonna har ordet:

Jonna kommenterede angående husdyrhold, at der var beboere i torvegården, der ikke overholdt reglerne.

Skulle der fremmed sprog på skralde ordningen.

Niels har ordet:

- 8) Problemer med at døren til elevatorskakt ikke åbner automatisk uden hver anden gang.

Eventuelt:

Der blev nævnt at betonen på den øverste svalegang ryger af.

Mødet slut kl. 21.

Formand
Susanne Grothe Pedersen