



FAXE BOLIGSELSKAB

TORVEGÅRDEN d 10-8-22

Nyhedsbrev

Kære alle beboere i Torvegården.

25års fødselsdag

Vi havde en rigtig hyggelig dag, hvor alle deltog med godt humør, gode fortællinger om ”dengang” Torvegården opstod, som blev fulgt op af mange billeder som bestyrelsen havde fundet i arkiverne hos Haslev Faxe Posten.

Disse billeder pryder nu i Fælleshuset, så alle har mulighed for at se dem, efterhånden som I kommer derop.

En rigtig hyggelig og vellykket dag, som helt sikkert gav anledning til at lave flere sammenkomster i Torvegården fremover.

Bestyrelsens møder

Vi er blevet forespurgt om vi ikke kan sætte sedler op, når vi skal holde møder, og hvad der er på dagsordenen til disse møder, så vedkommende havde mulighed for at sende forslag ind inden vores møder.

Vi kan orienterer om, at vi holder møde ca. en gang pr måned, og at indkaldelsen og referatet af vores møder sendes til Michelle, som derefter ligger dem ind, så alle kan læse om mødernes indhold.

Vi aftaler fra gang til gang, hvornår vi afholder næste møde, så dette er noteret i referatet, og alle er selvfølgelig MEGET velkommen til at komme med forslag løbende.

Foldere.

Som vi fortalte til afdelingsmødet, så har bestyrelsen lavet en velkomstfolder, og denne har nu været i trykken, så den kan omdeles til alle lejemaal.

Fremover vil de nye lejere i Torvegården blive budt velkommen af et bestyrelsesmedlem, med denne folder, som kan være udgangspunkt for en snak om ”alt det man skal vide” om Torvegården.

Husnummer på jeres cykler.

Der er en del cykler som ikke bliver brugt, men som står i vores cykelskur. Vi har talt om, at det er ærgerligt, at de fylder op, når pladsen er trang i forvejen.

Derfor forsøger vi, om vi evt. kan fremskaffe et mærkat eller lignende, så kan sættes på cyklerne med lejlighedsnummer på.

Indtil vi finder ud af dette, så appellerer vi til, at I sætter cykler som IKKE bliver brugt ned i jeres kælderrum, så de ikke fylder.

DIVERSE KLAGER:

Vi i bestyrelsen får ofte klager over forskellige ting, som ikke bliver gjort eller overholdt. Derfor har vi denne gang valgt at skrive om det her i nyhedsbrevet, og derved håbe at alle læser det, samt begynder at respekterer vores regler.

Opladning af elbiler samt el-scootere.

Der er kommet klager over ledninger som hænger fra lejlighederne, og som bruges til opladning af både biler og el scooter.

Der er sat lade standere op ved Meny, samt ved biblioteket her i Faxe, og vi henviser til disse steder.

Det er brandfarligt at lade op via ledninger/strøm fra lejlighederne.

For at imødekomme el scootere, så vil beboer med disse, blive tilbudt et personligt stik, som vil blive sat op i skuret i en postkasse, hvorfra der kan trækkes ledning, så beboere kan holde på P-plads, mens de oplader.

Alt betales af lejeren selv.

Klager over hjemmehjælp, gæster og parkering.

Vi kan se, at problemet med parkering på forkerte steder er blevet en smule bedre, men der holder stadig biler på handicap parkeringen, hvor der ikke er handicap skilt i bilen, samt ved siden af. Derfor vil det være en stor hjælp, hvis I vil minde jeres hjemmehjælper og gæster om, at de skal holde på den store p-plads.

Fremover vil der blive sendt klager til UBS BOLIG, hvis gæster gentagende gange parkerer på Torvegårdens arealer.

Klager over indkøbsvogne på svalegangene.

Vi ser ofte at folk benytter sig af en indkøbsvogn til at få transporteret vare hjem eller lign.

I skal huske at de ikke må stå på svalegangene, hvis I ikke lige kommer ned med dem med det samme, så skal de sættes indenfor.

Klage over tobakslugt i elevatorer og trappeopgange.

Husk at rygning er forbudt disse steder. Der er opsat askebæger på væggen ved indgange.

Fortsat god eftersommer fra bestyrelsen

