



<b>Bestyrelsesmøde</b>			
<b>Dato 9-5 2022</b>			
<b>Sted Torvegården</b>			
<b>Deltagere</b> Susanne G Pedersen Solvej Nielsen Jonna Petersen Birger Nielsen Svend Larsen			

Dagsorden:

1. Driftfællesskab /Jim Kristiansen.
2. Støjklage.
3. Belysning i sommerhalvåret i Torvegården
4. Skiltning ift. hundeluftning,
5. Skiltning ift. brandvej.
6. Skiltning ift. af-og pålæsning ved blok A
7. Elevator ordninger i fremtiden.
8. Evt.

Referat:

1. Jim Kristiansen er blevet tilbudt et samarbejde med Driftfællesskabet, og har i samråd med bestyrelsen besluttet sig for at takke nej til tilbuddet.  
 Alle er enige om, at det ikke nødvendigvis kommer Torvegården til gode, og vi kan være nervøse for at det på sigt vil medføre, at Jim forlader os.
2. Det har været en klage fra en beboer omkring støj, og denne klage er der taget hånd om nu.  
 Beboeren som har indgivet klagen har tilbagemeldt, at der nu er blevet roligere.
3. Der vil blive indsendt et forslag til vores afdelingsmøde, om vi skal arbejde på at få sænket vores forbrug af strøm ift. vores udendørs belysning.  
 Der var forskellige forslag til, hvordan dette kunne gøres.  
 Dels kunne vi få sænket belysningen dels få adskilt svalegangs belysning fra gadelygterne, så vi kunne slukke en af dem.  
 Jim vil kontakte vores elektriker, som så kan give os et bud på, hvad det evt. vil koste ift. de enkelte forslag, så det kan tages til afstemning ved vores næste afdelingsmøde.
4. Vi har et ønske om at få sat skilte op ved legepladsen med ”hundeluftning forbudt”, da vi oplever at det er blevet et fast sted for hundeluftning.  
 Udover at det ikke er tilladt at lufte hunde på Torvegårdens bebyggelse, så er det også en lugtgene i sommerhalvåret.

Jim vil indkøbe to skilte, som vil blive sat op i hver sin ende af legepladsen.

5. Det er efterhånden blevet et større problem, at både beboere og gæster parkerer ved postkasserne/ blok A, som er brandvej.  
Derfor ønsker vi, at der sættes et skilt op, som henstiller til at parkering er forbudt pga. brandvej.
6. Der ønskes også et skilt ved enden af blok A, der vender ud mod Torvegade, som fortæller at af-og pålæsning er tilladt, og parkering max en halv time.  
Derudover har vi en branddør i blok A og C, som også skal markeres ved et branddørs skilt.  
Svend og Birger arbejder videre med dette.
7. Vores elevatorer er stadig ved at blive repareret og ind i mellem fungerer de ikke optimalt.  
Dette er til stor irritation for nogle beboere.  
Vi har haft forskellige ordninger oppe og vende, og vi vil præsentere disse på afdelingsmødet.
8. Der kommer nye stole til tagterrassen en af de næste dage.  
Opvaskemaskinen i fælleshuset er blevet repareret, og skulle nu fungere rigtig igen.  
Vi vil i den nærmeste fremtid tælle op, hvor meget der mangler i fælleshuset, og der bliver suppleret op af mangler.